

# Havnestyremøte (på teams)

tir. 10. mars 2026, 12:00 - 15:00

## Agenda

---

**12:00 - 12:00** **10/26**  
0 min **Godkjenning av innkalling og dagsorden**

*Beslutning*      *Styreleder*

Forslag til vedtak:


Styret godkjenner innkalling og dagsorden

**12:00 - 12:00** **11/26**  
0 min **Godkjenning av protokoll fra tidligere møte**

*Beslutning*      *Børge Edvardsen Klingan*

Forslag til vedtak:

Styret godkjenner protokoll fra forrige styremøte. Det presiseres at samtlige vedtak var enstemmige vedtak.

 Protokoll\_Havnestyremøte (på teams)\_250226.pdf (1 sider)

**12:00 - 12:00** **12/26**  
0 min **Årsberetning**

*Beslutning*      *Børge Edvardsen Klingan*

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

Årsberetning for 2025 vedtas og overskudd kr 2.642.624 tilføres annen egenkapital.

 NH26-12 S0 Årsberetning 2025 Narvik Havn KF.pdf (1 sider)

 NH26-12 V1 Årsberetning 2025 Narvik Havn KF.pdf (6 sider)

**12:00 - 12:00** **13/26**  
0 min **Eventuelt**

*Orientering*

# Havnestyremøte (på teams)

onsdag 25 februar 2026, 15:00 - 15:30

## Deltakere

### Styremedlemmer

Børge Edvardsen Klingan (Administrasjon), Kaj Arne Sortebeck (Administrasjon), Ingeborg Johnsen (styremedlem), Frode Andreassen (styremedlem), Liv Signe Navarsete (styremedlem), Anna Ljunggren (styremedlem), Line Viklem Eidum (Styreleder), Reidar Schille (styremedlem, Fraværende ved: 6/26, 7/26), Yngve Odlo (styremedlem), Øistein Kaarbø (Administrasjon)

Møtet ble gjennomført på Teams.

## Møteprotokoll

6/26

Beslutning

### Godkjenning av innkalling og dagsorden

Styreleder

Styret godkjenner innkalling og dagsorden

Fraværende: Reidar Schille (styremedlem)

7/26

Beslutning

### Godkjenning av protokoll fra tidligere møte

Børge Edvardsen Klingan

Styret godkjenner protokoll fra forrige styremøte.

 Protokoll\_Havnestyremøte\_170226.pdf

Fraværende: Reidar Schille (styremedlem)

8/26

Beslutning


### Narvik kommune, eierbestilling datert 111225

Børge Edvardsen Klingan

Se vedlagt saksdokument.

Havnestyret vedtar følgende som sendes Narvik kommune:

1. Med bakgrunn i bestemmelsene i Havnelovens § 32 er utbytte ikke forsvarlig.
2. Styresammensetningen i Narvik Havn KF anbefales supplert med overordnet jernbanefaglig kompetanse.
3. Egenevalueringen av styret i Narvik havn følger vedtatt havnestyrevedtak og oversendes til Narvik kommune i løpet av juni 2026.

 NH26-08 Narvik kommune - Eierbestilling datert 111225.pdf

 NH26-08 V1 Narvik Havn KF Avkastnings-strategi datert 200226.pdf

9/26

Orientering

### Eventuelt

Intet





*Til:* Styret i Narvik Havn KF  
*Fra:* Havnedirektøren  
*Dato:* 04.mars 2026  
*Ansvarlig:* BEK  
*Saksbeskrivelse:* Sak NH26-12  
*Antall sider:* 2

## Sak NH26-12 Årsberetning 2025

### Vedlegg

NH26-12 V1 Årsberetning 2025

### Tittel

Årsberetning 2025.

### Saksopplysninger

Årsberetningen skal utarbeides etter kommuneloven § 14-7.

### Innstilling

Årsberetning for 2025 vedtas og overskudd kr 2.642.624 tilføres annen egenkapital.

Børge Edvardsen Klingan  
Havnedirektør, Narvik Havn KF

# Styrets årsberetning 2025

Narvik Havn KF

## Foretakets bakgrunn mm

Narvik Havn KF er et kommunalt foretak og dermed ikke eget rettssubjekt, men en del av Narvik Kommune som juridisk enhet. Foretaket ble etablert 01.01.2002.

I henhold til lov om havner og farvann av 2019 skal inntekter og kapital i havnevirksomheten regnskapsmessig holdes adskilt fra kommunens øvrige virksomhet.

### Formål

Narvik Havn KF skal:

- Utvikle og legge til rette for sikker og effektiv havnevirksomhet.
- Være den foretrukne havn for malm og mineraler på Nordkalotten.
- Utvikle det intermodale knutepunktet med forretningsvirksomhet basert på regionens geografiske fortrinn og infrastruktur (stedegne fortrinn).
- Prioritere prosjekter og aktiviteter i tråd med Narvik kommune sin eierskapsmelding og selskapets strategiske plan.

### Styret

Narvik havnestyre har i 2025 hatt 10 møter og behandlet 64 saker.

Av store saker nevnes:

- Narvik Næringspark (Framneslia) – utredning av mulighet for etablering og finansiering av industriområde med jernbanetilknytning og havneterminal.
- Hålogaland Næringspark (Kåringen, Lødingen kommune) – utvikling av industri og havneterminal i fellesskap med Lødingen Havn KF.
- Industrietableringsprosjekter i Narvik, spesielt innenfor bulk, både jernmalm og andre mineraler. Utredning og tilrettelegging for videre utvikling av egen bulkterminal med tilhørende kaier er en prioritert oppgave.
- Økt krav til beredskap og havnesikkerhet – hvordan oppfylle Norges og NATOs forventninger til Narvik havn som prioritert mottakshavn for økt forsvarsevne.
- Byggeaktivitet knyttet til 12 MW landstrømanlegg for bl.a. cruiseanløp. Anlegget er planlagt å være operativt i siste kvartal i 2026.

## Generelt om utvikling

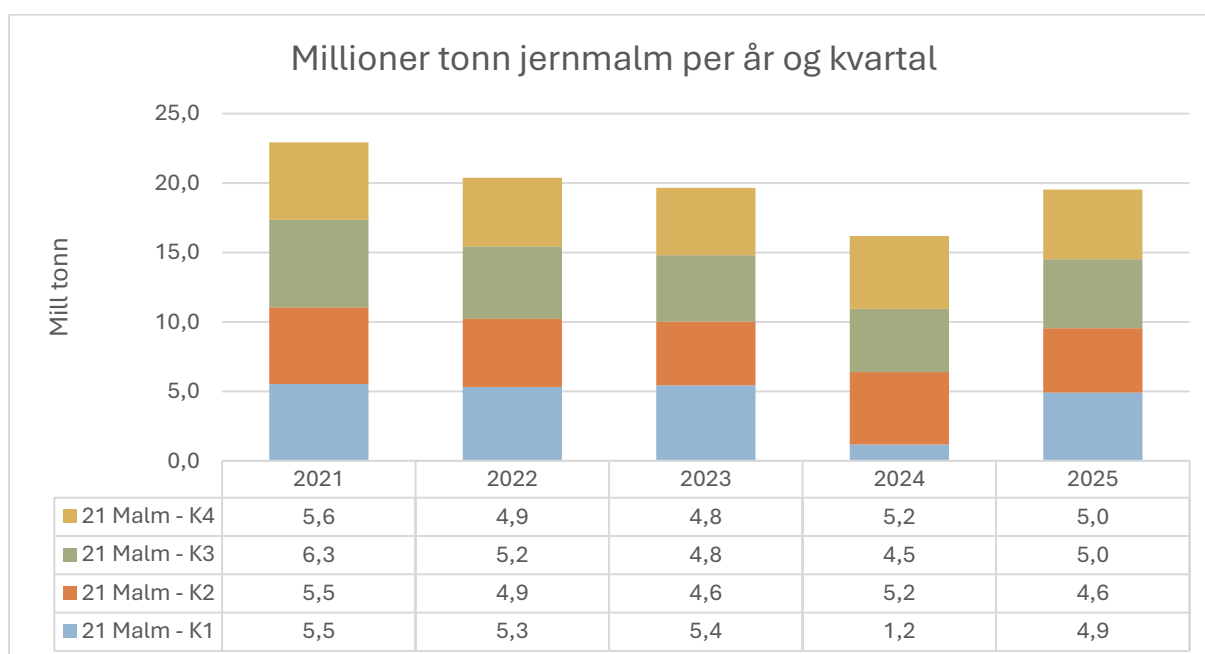
Narvik Havn KF sin omsetning er i stor grad basert på inntekter fra aktiviteter knyttet direkte og indirekte til:

- Utskipning av jernmalm fra Narvik
- Cruisetraffikk
- Utleie av fast eiendom (som finansieringskilde til havnedrift og utvikling)

I dette ligger overvåkning av skipstrafikk inklusiv de som ligger til ankers, persontransport til/fra disse, samt drift av egne kaier og anlegg inklusiv egen bulkterminal for jernmalm.

Utskipning av jernmalm over Narvik er hovedgrunnlaget til Narvik Havn KF sin aktivitet og inntjening, både drift av egen bulkterminal samt overvåkning og persontransport knyttet til anløp til LKAB.

Utskipning av jernmalm over Narvik var preget av en nedgang i første kvartal 2024 pga tog-avsporinger, men har tatt seg opp igjen på tidligere års nivå i 2025 (tallene er basert på egne registreringer):



Mengden jernmalm over Narvik påvirker inntektsområder som kai- og varevederlag fra egen terminal, farvannsavgift og båtkjøring.

Cruise har hatt en god utvikling (se tabell til høyre, basert på tall fra SafeSeaNet).

Cruiserelatert omsetning var kr 32,1 mill mot kr 18,0 mill året før, herav kr 19,1 mill mot kr 11,7 mill året før knyttet til kjøp av kaitjenester og utflukter, dvs guider og eksterne leverandører av opplevelses-tjenester og transport. Dette inkluderer i hovedsak ikke busstransport som organiseres av rederiene selv.

Cruisepassasjerer	2021	2022	2023	2024	2025
Pir 1 kai Kleiva	21		96	105	70
Pir 3 kai Kleiva	2 536	36 462	50 917	30 808	65 442
Fagerneskaia		283	434	297	364
<b>Totalt</b>	<b>2 557</b>	<b>36 745</b>	<b>51 447</b>	<b>31 210</b>	<b>65 876</b>

Anløp	2021	2022	2023	2024	2025
Pir 1 kai Kleiva	1		4	6	1
Pir 3 kai Kleiva	8	42	45	37	62
Fagerneskaia		1	3	4	2
<b>Totalt</b>	<b>9</b>	<b>43</b>	<b>52</b>	<b>47</b>	<b>65</b>

Selv om cruise og kai i Kleiva (Pir 3) fortsatt har gitt et underskudd for Narvik Havn KF også i 2025 (kalkulert til ca kr 4 mill mot kr 8 mill året før), så sees satsningen som et viktig samfunnsbidrag for bl.a å utvikle turistnæringen i regionen. Spesielt renter er et vesentlig kostnadselement.

Etablering av flerbruks-/cruisekai var en betydelig investering i 2019 og 2020. Å bringe balanse i satsningen på cruise krever fortsatt en økning i trafikk/anløp og dermed økte inntekter. Forventet balanse i satsningen på lang sikt er også lagt til grunn i forbindelse med å ikke gjennomføre noen nedskrivning av anlegget. Prognosen for 2026 er i størrelsesorden 85-90 cruiseanløp.

Narvik Havn er et av Narvik kommunes verktøy for utvikling og vekst, og spiller en viktig rolle i å legge til rette for utvikling, vekst, samt å bidra til bli- og bolyst i kommunen.

Havna utvikler bl.a prosjekter som ikke nødvendigvis lar seg realisere kommersielt, men som kan ha betydning for lokalbefolkningen og grunnlag for videre vekst i kommunen og regionen. Disse prosjektene finansieres ved at Narvik Havn primært driftes etter forretningsmessige prinsipper, og som videre bidrar til muligheten for å gjennomføre viktige og prioriterte samfunnsprosjekter.

Gjennom effektiv drift og prioritering gir Narvik Havn kraft til realisering av slike satsinger.

Byggingen av cruisekai med tilhørende infrastruktur er et slik prosjekt. Cruisekaien gir et viktig bidrag til turistnæringen, både lokalt og regionalt.

Narvik Havn har gjennom samfunnsprosjekter bidratt med betydelige summer til lokal-samfunnet. Vi er stolt av å være en aktiv deltaker i videre utvikling av kommunen for befolkning, besøkende og næringsliv.

For utleie av forretningsseiendommer, så er potensialet for økte inntekter til stede gjennom noen ledige lokaler. Dette ser ut til å kunne løse seg i stor grad i 2026.

## Redegjørelse for økonomi og eventuelle budsjettavvik

Foretaket har i 2025 driftsinntekter på 124,0 mill kr, som er en økning på 11,6 mill kr (10,3 %) i forhold til året før.

Årsresultat for 2024 er et overskudd på 2,6 mill kr, dvs en resultatgrad på 2,1 %. Dette er 0,8 mill kr mindre sammenlignet med regulert budsjett og 1,3 mill kr i forhold til regnskap 2024.

Personalkostnader eksklusiv endring «netto pensjonsforpliktelser» er øket med 5,5 mill kr fra året før:

- I 2024 var det noe utskiftning av personale og nye ble ansatt ut på året, samt omlegging til 5 havneinspektører (18 timers bemannet havnevakt alle dager). Dette, i tillegg til vanlig lønnsregulering, har øket fastlønn med 2,0 mill kr fra 2024 til 2025 hvor det har vært full bemanning hele året.
- Timelønn og overtid har øket i takt med spesielt økt cruisetrafikk.
- Pensjonskostnader øket med kr 1,3 mill fra 2024 til 2025.

Andre driftskostnader er øket med kr 1,8 mill (5,8 %) fra året før.

- Kr 3,5 mill er brukt i 2025 til utredning og innsalg av industrietablering og havneterminal ved gamle Framneslia flyplass.
- Det ble gjort en avsetning med kr 1,98 mill i 2022 vedrørende tollkrav fra svenske tollmyndigheter som er tilbakeført i 2025 (kostnadsreduksjon).

Rentekostnadene har økt fra kr 21,6 mill i 2024 til kr 22,6 mill. Rentekostnader utgjør 18,2 % av driftsinntektene og blitt en vesentlig kostnadskomponent. Rentenivået fra 2024 har holdt seg ut i 2025, dvs kun en mindre nedgang. I 2024 ble det inngått fastrenteavtale på 41 % av lånesaldo. 0,3 mill kr er aktivert som byggelånsrenter i 2025.

Regulert investeringsbudsjett på kr 41,7 mill er i hovedsak i tråd med investeringsregnskapet, med noen avvik. Investeringer er blitt totalt kr 7,6 mill mindre enn i regulert budsjett.

Investeringer i 2025 er dominert av utfyllingsprosjektet i Lødingen kommune sammen med Lødingen Havn KF hvor Narvik Havn KF skal eie 75 %. Det er brukt 2,3 mill mindre enn planlagte kr 21,5 mill i 2025. Kr 3,3 mill var satt av som diversepost, men ikke benyttet.

Foretaket har en egenkapitalandel på 26,8 %, og forsvarlig likviditet og arbeidskapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av foretakets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret er opptatt av at foretakets økonomiske evne må være sterk da en står foran store investeringer, jf investeringsplan 2025-2028 omtalt i budsjett 2025, herunder også omfattende rehabilitering og vedlikehold som gjennom flere år har blitt holdt på et minimum. De største investeringene er bl.a knyttet til Fagerneskaia (estimert til ca kr 200 mill) og å kunne utvide aktivitet knyttet til bulk. Disse kan vanskelig gjennomføres uten fremtidige nye inntekter/avtaler, og selskaps- og finansieringsmuligheter må utredes.

## **Virksomhetens måloppnåelse og andre ikke-økonomiske forhold**

Havnemyndighetsrollen er en primær oppgave for Narvik Havn KF. Det er gjort flere tiltak for å styrke spesielt overvåkning av malmskip til anker i Ofotfjorden, skiftbasert overvåkning med egnet utstyr, regulering gjennom lokale forskrifter, samarbeid med Kystverket og ordning med taubåtberedskap. Redusert fare for oljeutslipp fra skipshavari og driftsstans hos lokale aktører er av vesentlig betydelse.

Narvik Havn KF jobber også aktivt for å ha en tilfredsstillende havneinfrastruktur i form av kaianlegg for de ulike brukergrupper. Bulkterminal er i drift og kai for cruise er i drift. Neste steg vil være å legge til rette for fremtidig containertrafikk gjennom rehabilitering av Fagerneskaia og utvide lagringsområde og bulkterminal. Det utredes også flytebryggeanlegg for ulike næringsaktører i indre havn.

Ny cruisekai er en viktig brikke i utvikling av turistnæringen i Narvik og søknad om alpin-VM, og derfor må kunne betegnes som et svært viktig samfunnsloft. For Narvik Havn KF har kaien vært en belastning for økonomien, men god utvikling i cruisetrafikken synes å snu fra underskudd mot balanse allerede i 2026.

Som en del av arbeidet med å utvikle forretningsdriften til Narvik Havn KF, så jobbes det aktivt med containertrafikk, økt kapasitet på Ofotbanen og nye næringsarealer. For Narvik vil dette gi nye arbeidsplasser og skatteinntekter. For Narvik Havn KF vil dette medføre en økonomisk belastning de nærmeste årene frem til at man får disse aktivitetene i gang.

Narvik Havn KF har støttet ulike kultur- og idrettsaktivitet som Narvik Ishockeyklubb kr 255.000, Vinterfestuka kr 142.000, Sjømannskirken kr 50.000 og andre med kr 100.000 i direkte støtte.

Skogøy og Styrbjørn disponerer kai plass vederlagsfritt.

## Andre forhold

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Foretaket driver ikke med forsknings- og utviklingsarbeid.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Arbeidsmiljø

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i stor materielle skader eller personskader.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 2,62 % av total arbeidstid fast ansatte, herav korttidssyke-meldte 0,55 %.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Etisk standard

Ordninger og rutiner for å oppretthold høy etisk standard er videreført og det er ikke noen kjente hendelser innenfor manglende profesjonalitet, åpenhet og dialog. Det er heller ingen hendelser innenfor interessekonflikter, gaver og representasjon, penger og eiendeler, innkjøp, arbeidsmiljø og varsling.

### Likestilling og diskriminering

Foretaket har i 2025 hatt 22 fast ansatte, herav 5 kvinner og 17 menn.

Styret består av 3 kvinner og 3 menn. Narvik kommune har utpekt 5 styremedlemmer (3 kvinner og 2 menn) samt 1 fra ansatte. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Narvik Havn er et lite foretak og dermed oversiktlig. Det er ingen kjente hendelser innenfor likestilling og diskriminering.

### Ytre miljø

Foretaket forurensrer ikke det ytre miljø på en slik måte som påvirker det ytre miljø i noe vesentlig grad. Det er investert i sjø-/bergvarmeanlegg for 3 forretningsbygg.

NH arbeider med å redusere utslipp fra fossilt brensel bl.a. gjennom bl.a. tilrettelegging av landstrøm, vurdere av ytterligere investeringer i grønne energiløsninger, redusere CO2 avtrykket og rette fokus og utvikling mot en fremtidig sirkulær havn.

Høyspent landstrøm skal være tilgjengelig i 2026.

## Redegjørelse for årsregnskap og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter uttrykk for virksomhetens årsresultat og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har i 2025 et overskudd på kr 2.642.624.

Overskuddet foreslås tilført annen egenkapital.

Narvik, den 10.mars 2026

I styret for Narvik Havn KF

---

Line Viklem Eidum  
Styreleder

---

Ingeborg Johnsen  
Nestleder

---

Reidar Schille  
Styremedlem

---

Yngve Odlo  
Styremedlem

---

Liv Signe Navarsete  
Styremedlem

---

Frode Andreassen  
Styremedlem (ansatte)

---

Børge Edvardsen Klingan  
Havnedirektør