

Havnestyremøte

tor. 04. juni 2026, 12:00 - 16:00

Havnestyresalen

Agenda

12:00 - 12:00 **24/26**
0 min **Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Beslutning *Styreleder*

Forslag til vedtak:

Styret godkjenner innkalling og dagsorden.

12:00 - 12:00 **25/26**
0 min **Godkjenning av protokoller fra tidligere møte**

Beslutning

Forslag til vedtak:

Saken utsettes til neste møte.

12:00 - 12:00 **26/26**
0 min **Egenberedskap Narvik Havn KF**

Beslutning *Børge Edvardsen Klingan*

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

Styret tar rapportens innhold til orientering og stiller seg bak intensjonene i rapporten. Administrasjonen bes utarbeide en prioritert tiltaksliste som presenteres styret.

Tiltak som er av vesentlig økonomisk størrelse eller prinsipiell karakter fremmes til havnestyret som egne saker.

 NH26-26 Egenberedskap.pdf (1 sider)

12:00 - 12:00 **27/26**
0 min **Styreevaluering**

Orientering *Børge Edvardsen Klingan*

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

Utformes i møtet.

 NH26-27 Styreevaluering.pdf (1 sider)

12:00 - 12:00 **28/26**
0 min **Status Strategisk Plan, Narvik Havn KF 2026-2030**

Beslutning

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

- Styret vedtar Strategi Plan for Narvik Havn KF for perioden 2026-2030.
- Strategisk Plan for Narvik Havn KF sendes Narvik kommune til orientering.

 NH26-28 Strategisk Plan for Narvik Havn KF 2026-2030.pdf (2 sider)


12:00 - 12:00 **29/26**
0 min **Regnskap Q1 2026**


Orientering

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

Rapporten tas til orientering

 NH26-29 S0 Økonomirapport 2026-03.pdf (1 sider)

 NH26-29 V1 Økonomirapport 2026-03.pdf (6 sider)

12:00 - 12:00 **30/26**
0 min **Status Narvik Bulkterminal AS**

Orientering

Se vedlagt saksdokument.

Forslag til vedtak:

Havnestyret tar status til orientering.

 NH26-30 Status Narvik Bulkterminal AS.pdf (3 sider)

12:00 - 12:00 **31/26**
0 min **Havnenytt - orientering om pågående saker, prosjekter mv.**

Orientering *Børge Edvardsen Klingan*

Orientering gis i møtet.

Forslag til vedtak:

Styret tar informasjon om pågående saker, prosjekter mv. til orientering.

12:00 - 12:00 **32/26**
0 min **Eventuelt**

Orientering

Til: Styret i Narvik Havn KF
Fra: Havnedirektøren
Dato: 27. mai 2026
Ansvarlig: BEK
Saksbeskrivelse: Sak NH26-26
Antall sider: 2

Sak NH26-26 Egenberedskap Narvik Havn KF

Vedlegg

NH26-26 V1 Vurdering av egenberedskap og foreslåtte tiltak.

Tittel

Egenberedskap Narvik Havn KF.

Ingress

Det vises til vedlagt rapport, som er unntatt offentligheten.

Innstilling

Forslag til vedtak:

Styret tar rapportens innhold til orientering og stiller seg bak intensjonene i rapporten. Administrasjonen bes utarbeide en prioritert tiltaksliste som presenteres styret. Tiltak som er av vesentlig økonomisk størrelse eller prinsipiell karakter fremmes til havnestyret som egne saker.

Børge Edvardsen Klingan
Havnedirektør, Narvik Havn KF

Til: Styret i Narvik Havn KF
Fra: Havnedirektøren
Dato: 29. mai 2026
Ansvarlig: LVE
Saksbeskrivelse: Sak NH26-27
Antall sider: 1

Sak NH26-27 Styreevaluering

Vedlegg

Tittel

Styreevaluering.

Saksopplysning

Gjennomført styreevaluering gjennomgått i møtet.

Avvik, forbedringsområder, prioriteringer, mm oppsummeres i styremøtet og plan for eventuelle forbedringer og lukking av avvik, utarbeides og følges opp av administrasjon og havnestyret.

Innstilling

Forslag til vedtak:

Utformes i møtet.

Børge Edvardsen Klingan
Havnedirektør, Narvik Havn KF

Til: Styret i Narvik Havn KF
Fra: Havnedirektøren
Dato: 27. mai 2026
Ansvarlig: BEK
Saksbeskrivelse: Sak NH26-28
Antall sider: 2

Sak NH26-28 Status – SP Narvik Havn KF 2026-2030

Vedlegg

NH26-28 V1 Strategisk Plan for Narvik Havn KF 2026-2030.

Tittel

Strategisk Plan for Narvik Havn KF 2026-2030.

Ingress

Gjeldende strategisk plan for Narvik Havn KF er moden for revisjon. Revisjonsprosessen har pågått gjennom deler av 2025 og 2026 med bred involvering blant ansatte og viktige eksterne samarbeidspartnere.

Strategisk Plan for Narvik Havn KF for perioden 2026-2030, er nå ferdigstilt i hht styrets innspill og rammer.

Saksopplysninger

Utvikling av Narvik Havn følger de føringer som til enhver tid gis av eieren, Narvik kommune, gjennom bl.a. eierskapsmelding og SNP for Narvik kommune.

Narvik havnestyre har ansvar for å sikre at virksomheten drives på en måte som ivaretar både kommunens interesser og de juridiske kravene som stilles til offentlig virksomhet.

Havnestyret og administrasjonen har sammen arbeidet tett og konstrukt med å revidere strategisk plan for Narvik Havn, herunder prioriterte satsingsområder og mål.

Vedlagt følger endelig utkast til Strategisk Plan for Narvik Havn KF 2026-2030.

Konsekvensanalyse

Strategiplanen for Narvik Havn KF er forankret både i mandat, vedtekter, eierskapsmelding, SNP for Narvik kommune, m. flere.

Dette setter retning, gir grunnlag for prioritering, støtter beslutninger, samt skaper forutsigbarhet og legitimitet hos eier og lokalsamfunn.

Strategiplanen vil gjennomføres i hovedsak etter følgende prinsipper:

- Forankres i årlige planer og budsjetter
- Brukes aktivt i prioritering av prosjekter, investeringsbeslutninger og styrebehandling

Vurdering

Etter en omfattende prosess er følgende avklaringer forankret og innarbeidet i planen.

- Oppstramming av mål etter innspill fra styret.

Styrets innspill er implementert i strategisk plan.

- Prioritering av oppgaver og investeringer

Strategisk Plan angir prioriterte oppgaver for videre utvikling av Narvik Havn KF, både relatert til selskapet, men ikke minst hva som bidrar av positive effekter til lokalsamfunnet og omgivelsene.

- Finansiell strategi

Selskapet finansieres i hovedsak gjennom kommersielle aktiviteter som utleie av eiendom, kontorer, tjenester, vare- og kai vederlag. I tillegg er maritime tjenester finansiert gjennom selvkostdekning i tråd med Havne- og farvannsloven.

Utvikling av selskapet skal primært skje på forretningsmessige prinsipper som grunnlag for en sunn økonomisk drift. Dette medfører at investeringer i Narvik Havn sine datterselskaper finansieres etter markedsrettede modeller for eierskap og kapitaltilførsel.

- Strategisk Plan utarbeides som et pdf-dokument. Det trykkes også opp 100 eksemplarer til Narvik kommunestyre, samarbeidspartnere, osv.

Innstilling

Forslag til vedtak:

- Styret vedtar Strategi Plan for Narvik Havn KF for perioden 2026-2030.
- Strategisk Plan for Narvik Havn KF sendes Narvik kommune til orientering.

Børge Edvardsen Klingan
Havnedirektør, Narvik Havn KF

Til: Styret i Narvik Havn KF
Fra: Havnedirektøren
Dato: 29. mai 2026
Ansvarlig: BEK
Saksbeskrivelse: Sak NH26-29
Antall sider: 1

Sak NH26-29 Økonomirapport per 31.mars 2026

Vedlegg

NH26-29 V1 Økonomirapport 2026-03.

Tittel

Økonomirapport per 31. mars 2026

Ingress

Det vises til vedlagt rapport.

Innstilling

Forslag til vedtak:

Rapporten tas til orientering

Børge Edvardsen Klingan
Havnedirektør, Narvik Havn KF

31.03.2026

Økonomirapport per 31.mar 2026

Havnestyresak 29 2026

Kaj Arne Sortebeck
NARVIK HAVN KF

Confidential, Kaarbø, Øistein, 29.05.2026 14:53:47

Økonomirapport per 31.mars 2026

Resultatregnskap

Resultatregnskap mot fjoråret og budsjett

Hele tusen				Budsjett		Budsjett
Periode: 202601 - 202603	Faktisk hittil i år	Faktisk hittil i fjor	Avvik fjorår	2026 hittil i år	Avvik budsjett	2026 rest i år
Salgsinntekter	-22 800	-11 947	-10 853	-14 364	-8 436	-28 831
Leieinntekter	-13 762	-12 594	-1 168	-12 818	-944	-38 739
Farvannsavgift	-4 491	-3 725	-766	-4 147	-345	-10 771
Havnevederlag og gebyr	-8 292	-7 022	-1 270	-8 725	433	-19 676
Andre driftsinntekter	0	0	0	0	0	0
Sum driftsinntekter	-49 345	-35 288	-14 058	-40 053	-9 293	-98 018
Eksterne varer og tjenester	15 775	8 582	7 194	11 435	4 341	14 584
Beh.endr egentilv anl.midler	-139	-275	136	0	-139	0
Personalkostnader	8 345	7 284	1 060	8 150	195	25 621
Pensjonsforsikring forpl endring	0	0	0	0	0	1 509
Avskrivning varige driftsmidler	4 765	4 656	110	4 680	85	14 070
Nedskrivning varige driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Andre driftskostnader	7 079	8 626	-1 547	8 369	-1 291	25 599
Sum driftskostnader	35 825	28 873	6 952	32 634	3 191	81 383
Driftsresultat	-13 520	-6 415	-7 105	-7 419	-6 101	-16 635
Finansinntekter	-578	-570	-8	-570	-8	-1 973
Rentekostnader	5 510	5 635	-125	5 624	-114	16 754
Nedskrivn finansielle driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Andre finanskostnader	28	50	-22	50	-22	45
Sum finansposter	4 959	5 115	-156	5 104	-145	14 827
Resultat	-8 561	-1 300	-7 261	-2 315	-6 246	-1 808

Resultat for første kvartal 2026 er et overskudd på kr 8,6 mill, kr 6,2 mill bedre enn budsjett.

Resultatet er korrigert med kr 1,56 mill pga kostnader bokført i andre kvartal som gjelder cruiseanløp i første kvartal.

Det er ikke gjort korrigeringer/endringer i forhold til budsjett (prognose). Bl.a forventes det at reguleringspremie pensjon blir høyere enn kr 2,3 mill iht informasjon fra KLP. Nivået på lånerente synes å bli 0,5-0,75 % høyere enn hva det er budsjettet med for andre halvår 2026 (4,5 %), dvs kr 1,5-2 mill i økte rentekostnader for andre halvår i forhold til budsjett. Dvs at det er usikkert om årets 3 siste kvartal kommer til å gå i overskudd. Årets lønnsoppgjør er ikke ferdig. Dette vil bli tatt med i en budsjettregulering.

Cruise

Resultatoversikten er basert på direkte inntekter og kostnader knyttet til cruiseanløp for 2025 og første kvartal 2026 per kvartal (tallene er basert på anløpsdato og ikke bokføringsdato):

Hele kroner	2025-k1	2025-k2	2025-k3	2025-k4	2026-k1
390S_DRIFTSINNEKTER	-12 010 821	-2 820 758	-6 606 620	-10 706 526	-24 277 607
300K_SALGSINNEKTEK	-10 409 178	-2 299 666	-5 073 112	-8 534 103	-20 897 100
360K_UTLEIEINNEKTEK	-10 000	-5 000	-35 000	-32 500	-127 800
364K_HAVNEINNEKTEK	-1 591 643	-516 092	-1 498 508	-2 139 923	-3 252 707
690S_DRIFTSKOSTNADER	8 671 151	1 799 242	3 945 579	6 766 788	16 010 297
400K_VAREKOSTNAD	8 029 778	1 557 180	3 406 296	5 989 950	14 507 321
500K_LØNNKOSTNAD	572 423	213 714	478 544	693 974	1 308 033
610K_ANNEN_DRIFTSKOSTNAD	68 949	28 349	60 739	82 864	194 942
Totalsum	-3 339 671	-1 021 516	-2 661 041	-3 939 738	-8 267 310

Indirekte kostnader som fast lønn, samt renter og avdrag til bl.a kai er ikke med.

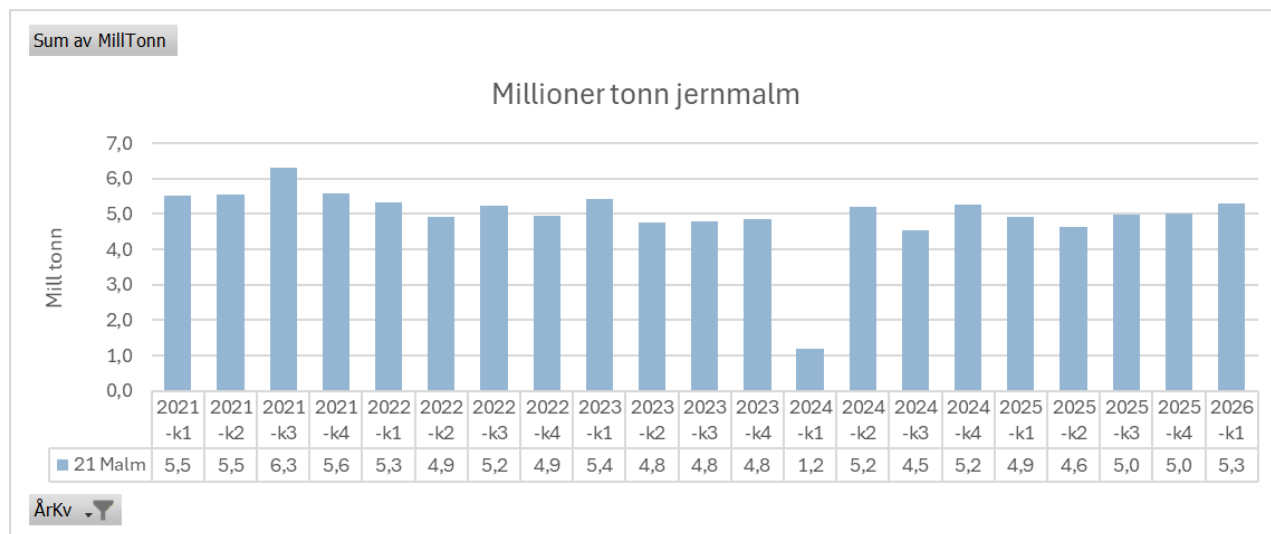
Det har vært 38 cruiseanløp med 30.583 ankomende passasjer.

For første kvartal 2026 er det bokført kr 14,7 mill i kjøp av tjenester til cruiseutflukter og noe kairelaterte tjenester. Kr 10,7 mill i Norge og kr 4,0 mill i Sverige.

Arctic Train, Kiruna Sleddog og Polar Park utgjør til sammen kr 8,6 mill (59 %). Kun en mindre andel kjøp er hos lokalt eide aktører.

Jernmalm

Grafen viser skipning av antall tonn jernmalm over Narvik per kvartal (2021.kv1 - 2026.kv1):



Utskipning jernmalm har vært ganske stabil de siste kvartal. Nivået på utskipning over egen bulkterminal er iht budsjett for første kvartal.

Driftsinntekter

Hele tusen Periode: 202601 - 202603	Faktisk hittil i år	Faktisk hittil i fjor	Avvik fjorår	Budsjett 2026 hittil i år	Avvik budsjett	Budsjett 2026 rest i år
Salgsinnt persontransport	-690	-883	193	-842	152	-2 512
Salgsinnt havnedrift	-3 188	-1 243	-1 945	-1 770	-1 418	-3 295
Salgsinnt viderefakt cruise m.fl	-18 551	-9 580	-8 972	-11 535	-7 016	-22 454
Salgsinnt annet	-371	-241	-130	-217	-154	-569
Salgsinntekter	-22 800	-11 947	-10 853	-14 364	-8 436	-28 831
Leieinntekter	-13 762	-12 594	-1 168	-12 818	-944	-38 739
Farvannsavgift	-4 491	-3 725	-766	-4 147	-345	-10 771
Kaivederlag	-5 178	-4 795	-383	-6 344	1 166	-11 967
Varevederlag	-2 451	-1 439	-1 012	-1 438	-1 012	-5 398
ISPS-vederlag	-531	-519	-12	-673	142	-1 269
Annet vederlag	-132	-270	137	-270	137	-1 042
Havnevederlag og gebyr	-8 292	-7 022	-1 270	-8 725	433	-19 676
Sum driftsinntekter	-49 345	-35 288	-14 058	-40 053	-9 293	-98 018

Driftsinntekter er øket med kr 14,1 mill fra samme periode i fjor og kr 9,3 mill bedre enn budsjett, i stor grad knyttet til økning i cruise.

Salgsinntekter

Inntekter fra persontransport med båt gjelder i hovedsak frakt av los, samt noe merkelesing.

Salgsinntekter «havnedrift» er i hovedsak kaitjenester som f.eks fortøyning, avfall, ISPS-vakthold, lasting/-lossing inkl containerkrana o.l. På samme måte som utflukter er mye av inntektene knyttet til cruise.

Utfakturerte tjenester for cruise (utflukter) m.fl er blitt høyere enn iht budsjett. Samtidig er innkjøp av tjenester også blitt høyere.

Leieinntekter

Leieinntekter er totalt kr 1,2 mill høyere enn tilsvarende periode i fjor og kr 0,9 høyere enn budsjett.

Det jobbes med å få leid ut ledige arealer i Fagernesveien 2 og 3.

Farvannsavgift

Innkrevd farvannsavgift er i overkant av budsjett med kr 0,3 mill.

Satsene for farvannsavgift ble øket med ca 12 % fra og med oktober 2024 og 20 % fra januar 2026.

Havnevederlag og gebyrer

Havnevederlag og gebyrer er totalt kr 0,4 mill lavere enn budsjett.

«Annet vederlag» er avfallshandtering på kaier som inngår i selvkostregnskap, dvs at man ikke kan ha overskudd og kan innarbeide inndekning av underskudd i ettertid.

Personalkostnader

Det er ikke noen større avvik i forhold til budsjett.

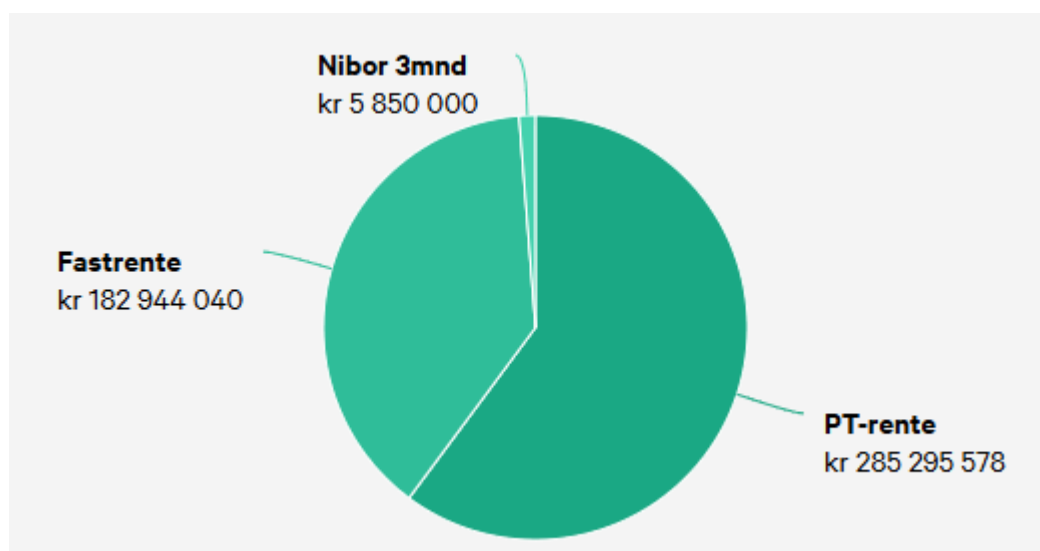
Andre driftskostnader

Andre driftskostnader er kr 1,3 mill lavere enn budsjett.

Det største avviket i forhold til de delposter vi har lagt til grunn i budsjett, er vedlikehold med kr 1,0 mill i mindre forbruk. Mye fokus har vært på Fagernesveien 2 og utfylling i Kåringen, noe som aktiveres og ikke kostnadsføres.

Finansposter

Det er delvis inngått avtaler om fastrentelån (oversikt per 29.05.2026):



Det er ikke tatt opp nye lån i første kvartal, men i juni bli det tatt opp kr 31,7 mill iht til budsjett.

Rente på PT-lån er økt med 0,32 % fra og med mai 2026.

Avtale om fastrente ble inngått oktober 2024 med 3 års binding, dvs til og med september 2027.

Det er signalisert mulighet for ytterligere rentehevinger i løpet av 2026 fra Norges Bank.

Balanse

Hele tusen	IB	Bevegelse	UB
Periode: 202603	01.01.2026	hittil i år	31.03.2026
Immatrielle eiendeler	75	-9	67
Fast eiendom	545 488	-4 164	541 324
Anlegg under utførelse	25 135	23 298	48 433
Maskiner og anlegg	5 349	-67	5 282
Båter, biler og rullende maskiner	3 515	-200	3 314
Inventar og kontormaskiner	611	-56	556
Finansielle anleggsmidler	33 311	0	33 311
Sum anleggsmidler	613 484	18 803	632 287
Fordringer	14 716	17 063	31 779
Bank og kontanter	48 647	-4 338	44 309
Sum omløpsmidler	63 364	12 725	76 088
Sum eiendeler	676 848	31 528	708 375
Innskutt egenkapital	-94 666	0	-94 666
Opptjent egenkapital	-86 654	0	-86 654
Udisponert resultat	144	-8 561	-8 417
Sum egenkapital	-181 176	-8 561	-189 736
Avsetning for forpliktelser	0	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	-477 544	2 418	-475 127
Annen langsiktig gjeld og periodiseringer	-718	0	-718
Sum langsiktig gjeld	-478 263	2 418	-475 845
Leverandørgjeld	-1 705	-27 314	-29 019
Trekk og offentlige avgifter	-3 697	429	-3 268
Annen kortsiktig gjeld	-12 008	1 501	-10 507
Sum kortsiktig gjeld	-17 409	-25 385	-42 794
Sum gjeld og egenkapital	-676 848	-31 528	-708 375

Økning i «anlegg under utførelse» er knyttet til i hovedsak utfylling Kåringen.

Økning i «fordringer» er knyttet til stor cruiseaktivitet i mars (kundefordringer).

Begge disse gjenspeiles i innkjøp (økt leverandørgjeld).

Det er ikke gjort noen beregning av endring i ubrukte lånemidler og gjenstående vedtatte låneopptak. Hvor mye som gjelder ubrukte lånemidler i posten «bank og kontanter» er derfor ikke beregnet.

Til: Styret i Narvik Havn KF
Fra: Havnedirektøren
Dato: 27. mai 2026
Ansvarlig: KILK
Saksbeskrivelse: Sak NH26-30 Status Narvik Bulkterminal AS
Antall sider: 1 av 3

NH26-30 Status Narvik Bulkterminal AS

Vedlegg

NH26-30 V1 Fremdriftsplan.

Tittel

Status Narvik Bulkterminal AS.

Ingress

Narvik Havn og Viscaria jobber videre med ulike alternativer for anlegg tilknyttet lossing, lagring og lasting av kobber.

Viscaria er kontraktspart mot Norconsult som er engasjert til utarbeidelse av forprosjekt. Det er fortsatt utfordrende fremdrift, med mange forhold og momenter som må avklares.

Kunngjøring av anbudskonkurranse er avhengig av hvilken entreprisreform som velges.

Saksopplysninger

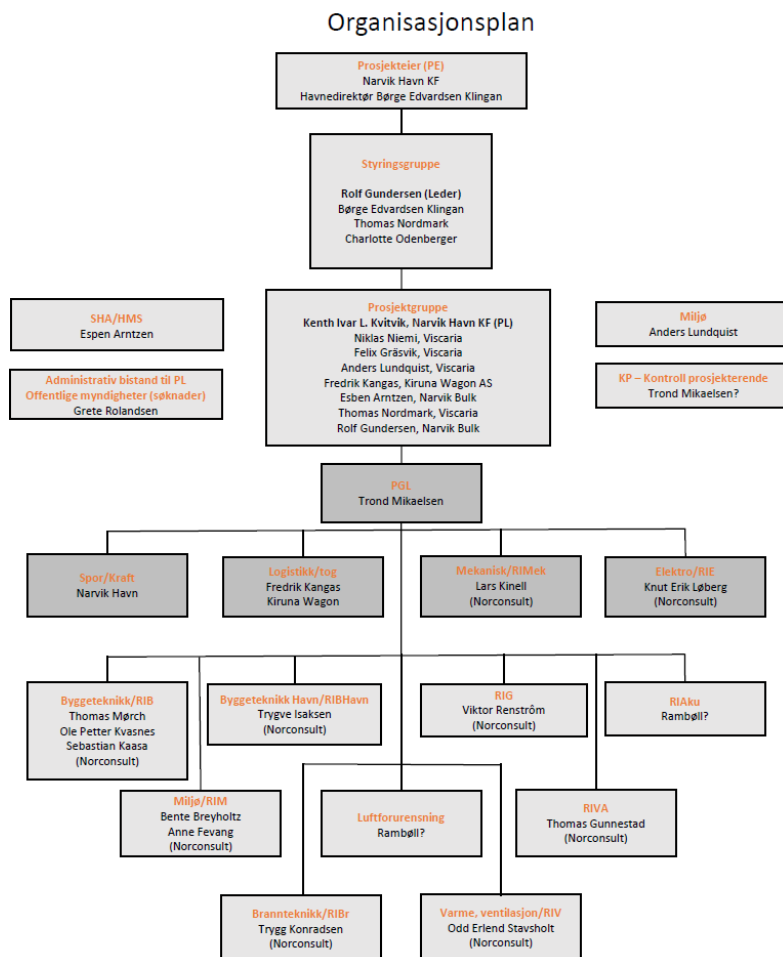
Narvik Havn og Narvik Bulkterminal arbeider videre sammen med Viscaria for å vurdere forskjellige alternativer for utskipningsanlegget. Tidligere i prosessen har det i hovedsak blitt sett på forskjellige alternativer som krever etablering av lagerbygning og kai på Skarvenes. Disse alternativene krever betydelige investeringskostnader.

Det siste alternativet som er utarbeidet omfatter å etablere et utskipningsanlegg uten lagerbygning hvor Fagerneskaia benyttes som kai for utskipning. Dette medfører at behovet for ny kai, lagerbygning og transportbånd fra Fagerneskaia til Skarveneset, faller bort. I siste alternativ losses kobber fra jernbanevogner i lossehaller og transporteres direkte, via lukkede transportbånd, til en stasjonær utlaster på Fagerneskaia.

En slik løsning vil redusere investeringskostnaden betydelig. Utskipningsanlegget vil være uten lagerkapasitet og vil samtidig være sårbar ved eventuelle driftsstopp på Ofotbanen.

Norconsult skal ferdigstille forprosjektet medio juni. Videre fremdrift avhenger av hvilken entreprisreform som velges. I tidligfase har det vært vurdert at totalentreprise er mest hensiktsmessig for å unngå detaljprosjektering før kunngjøring av anbudskonkurranse. Det vurderes nå også utførelsesentreprise, gitt at detaljprosjekteringsfasen ikke blir for lang. En utførelsesentreprise vil redusere risiko i gjennomføringsfasen.

Avklaringer mot Bane Nor pågår løpende. For den mest kritiske avklaringen som omhandler flytting av tinehall har Bane Nor presentert to ulike alternativer inkl. kostnadskonsekvenser. Det vurderes som mest hensiktsmessig å flytte tinehallen fra dagens spor 14 (havnesporet) til spor 11 (som ligger nordøst for spor 14).



Figur 1: Tentativ organisasjonsplan, oppdatert 11. mai 2026.

Kritiske delprosjekt mål er utforming av endelig layout for utskipningsanlegget og kunngjøring av entreprisarbeider. Dette må sees i sammenheng med valg av entreprisform. Estimert byggetid vil reduseres noe dersom utskipning blir over Fagerneskaia.

Styringsgruppen skal i august 2026 ta endelig beslutning om og hvordan prosjektet bør gjennomføres.

I prosjekteringsfasen dekker partene sine interne kostnader. Eksterne kostnader deles 50/50 mellom partene. Dette er regulert i intensjonsavtalen. Viscaria er bestiller av prosjekteringsoppdraget som utføres av Norconsult. Narvik Havn er avtalepart til prosjektadministrativ støtte som utføres av Indira.

Intensjonen er at Viscaria finansierer utbyggingen og eier anlegget for håndtering av kopper.

Narvik Havns inntekter kommer fra utleie av areal, samt kai- og varevederlag. Narvik Bulkterminals inntekter blir eventuelt via driftsavtale med Viscaria for utskipningsanlegget.

Konsekvensanalyse

Norconsult har verifisert at ulike vurderte alternativer er gjennomførbare. Geotekniske beregninger er utført, og der det er behov vil bygninger pelefunderes.

Det er gjennomført en visuell befaring under kai for å vurdere bakveggenes tilstand. Det er behov for tiltak grunnet utvasking, men dette er kostnader som må dekkes av prosjektet.

Alternativ som omfatter utskipning over Fagerneskaia medfører at det antageligvis ikke er behov for søknad til og tillatelse fra Statsforvalteren.

Intensjonen er at Viscaria dekker kostnader i forbindelse med bygging av kopper anlegget.

Vurdering

Fremdriftsplanen med å utarbeide forprosjekt og konkurransegrunnlag, i henhold til intensjonsavtalen med Viscaria, er krevende.

Parallelt arbeides det med å utarbeide driftsavtale og leieavtale for etableringen.

Intensjonen er å fremlegge aktuelle avtaleunderlag til styrebehandling i Narvik Bulkterminal AS og Narvik Havn KF i løpet av august 2026.

Innstilling

Havnestyret tar status til orientering.

Børge Edvardsen Klingan
Havnedirektør, Narvik Havn KF